

**COMUNA MERGHINDEAL
CONSILIUL LOCAL MERGHINDEAL
JUDETUL SIBIU**

HOTARAREA NR.22

Pentru aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor masuri pentru gospodarirea localitatii precum si constatarea faptelor ce constituie contraventii si sanctionarea acestora

Consiliul local al comunei Merghindeal intrunit in sedinta ordinara la data de 25.04.2018,

Avand in vedere expunerea de motive a primarului comunei Merghindeal precum si raportul compartimentului de specialitate prin care se propune aprobarea Regulamentului privind stabilirea unor masuri pentru gospodarirea localitatii precum si constatarea faptelor ce constituie contraventii si sanctionarea acestora,

Vazand Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Merghindeal,

In conformitate cu prevederile Ordonantei Guvernului Romaniei nr.21/2002 privind gospodarirea localitatilor urbane si rurale, aprobată și modificată prin Legea nr.515/2002, ale Ordonantei Guvernului nr.2/2001 privind regimul juridic al contraventilor și ale Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,

In temeiul cu prevederile art. 36 alin.(6) pct.7 din Legea nr.215/2001, privind administratia publica locala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE

Art.1. Se aproba Regulamentul privind stabilirea unor masuri pentru gospodarirea localitatii precum si constatarea faptelor ce constituie contraventii si sanctionarea acestora.

Art.2. Constatarea si sanctionarea contraventilor se va face de catre primarul si viceprimarul comunei Merghindeal, si de catre persoanele imputernicite prin dispozitie.

Art.3.Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul si viceprimarul comunei Merghindeal

Art.4. Prezenta hotarare se va comunica cetatenilor comunei Merghindeal prin afisare, primarului, viceprimarului si Institutiei Prefectului Sibiu.

Adoptata in Merghindeal la data de 25.04.2018 in Merghindeal

**PRESEDINTE DE SEDINTA
MUNTEAN VENIAMIN**

[Handwritten signature]



**CONTRASEMNEAZA
SECRETAR D,
Torba Dorina**

[Handwritten signature]

REGULAMENT DE APROBARE A O.G.21/2002 PRIVIND NORMELE ȘI
REGIMUL CONTRAVENTIILOR
PRIVIND GOSPODĂRIREA, PĂSTRAREA ORDINII ȘI LINIȘTII PUBLICE,
COMERT ȘI TRANSPORT LOCAL ÎN COMUNA
MERGHINDEAL

CAPITOLUL I

Norme privind buna gospodărire, întreținere și curățenie, păstrarea ordinii și liniștii publice

ART. 1. Persoanele fizice și persoanele juridice sunt obligate să ia măsuri pentru asigurarea curățeniei și îmbunătățirea aspectului edilitar al clădirilor, curților, împrejmuirilor, căilor de acces, precum și a străzilor, drumurilor și zonelor verzi înconjurătoare.

In acest scop le revin următoarele obligații :

- a. să întrețină în stare corespunzătoare clădirile, chioșcurile unde își desfășoară activitatea cu titlu de folosință sau proprietate, prin asigurarea spălării geamurilor și vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor, fațadelor etc ;
- b. să asigure o permanentă stare de curățenie în incintă, pe terenurile pe care le dețin, precum și pe căile de acces ;
- c. să asigure împrejmuirea corespunzătoare a imobilelor, întreținerea pomilor, florilor și altor plantații din incinte ;
- d. să asigure condiții de igienă prin operații de curățire, dezinsecție și deratizare a imobilelor;
- e. să asigure curățenia în jurul incintelor și trotuarelor din jurul acestor incinte, precum și întreținerea spațiilor verzi și iarna să curețe zăpada de pe trotuare, să asigure circulația normală a pietonilor;
- f. să păstreze curățenia și ordinea la locurile stabilite pentru depozitarea reziduurilor (gunoaielor) menajere, stradale și materialelor refolosibile;
- g. agenții economici și instituțiile care își desfășoară activitatea pe raza comunei Merghindeal sunt obligați să-și amplaseze la fiecare intrare din stradă un coș de dimensiuni reduse pentru ambalaje și țigări;
- h. agenții economici și instituțiile sunt obligați să încheie contracte cu S.C. ECO VALEA HARTIBACIULUI S.A. pentru transportul gunoiului menajer și deșeurilor la locul de depozitare aprobat;
- i. agenții economici și instituțiile nou înființate (sau care își modifică tehnologiile), în urma activității cărora rezultă deșeuri ce pot provoca un grad ridicat de poluare, sunt obligați să obțină avizul de la Inspectoratul pentru protecție a Mediului, privind locul de depozitare al acestor deșeuri;
- j. se interzice agenților economici și instituțiilor distrugerea prin ardere sau îngropare a deșeurilor fără avizele Inspectoratului pentru Protecția Mediului, Direcției de Sănătate Publică a județului Sibiu și al Primăriei comunei Merghindeal precum și arderea în perimetru comunei a substanțelor toxice, a materialelor urât mirositoare.
- k. modificarea denumirii și a sediului agentului economic, precum și a contului bancar se va comunica în scris, în termen de 5 zile, societății comerciale care efectuează colectarea gunoiului cu care are încheiat contract;

ART. 2. Colectarea gunoiului menajer de la populație, de pe raza comunei Merghindeal, se va face conform unor grafice întocmite de SC ECO VALEA HARTIBACIULUI, avizate de viceprimarul comunei Merghindeal, care va urmari și respectarea acestora.

a. Proprietarii caselor de pe raza comunei Merghindeal au obligația să declare la Primaria comunei Merghindeal, Compartiment impozite și taxe, pe toți membrii locatari, în vederea stabilirii taxelor aferente pentru colectarea reziduurilor menajere;

b. Lucratorii SC ECO VALEA HARTIBACIULUI vor ridica pubele sau containerele de la locul stabilit, dar nu mai departe de 10 m, le vor manipula cu grijă pentru a nu le degrada, păstrând curătenia străzii, iar după golire le vor pune la locul lor, curățind amplasamentul, depozitarea pe străzi fiind interzisă.

c. SC ECO VALEA HARTIBACIULUI are obligația să pună la dispoziția utilizatorilor containere și pubele pentru colectarea gunoiului menajer și să le înlocuiască imediat atunci când se deteriorează;

d. vehiculele utilizate pentru transportul gunoiului menajer și stradal, trebuie să fie acoperite și etanșe pentru a evita pierderea gunoiului în timpul transportului;

Acestea vor fi dezinfecțate săptămânal sau ori de cate ori este nevoie. La fel se va proceda și cu containerele. SC ECO VALEA HARTIBACIULUI are obligația să respecte graficele de colectare a gunoaielor menajere de pe raza comunei Merghindeal

e. rezidurile rezultante din operațiile de măturare a străzilor și a celorlalte locuri publice, vor fi evacuate imediat;

f. ridicarea de la populație a altor reziduuri decât cele menajere se poate face pe bază de comandă la SC ECO VALEA HARTIBACIULUI, achitându-se contravaloarea acestora sau se pot transporta cu mijloace proprii, depozitarea făcându-se la locurile stabilite de Primaria comunei Merghindeal

ART. 3 Persoanele juridice și persoanele fizice autorizate să execute lucrări de construcții, reparații și demolări la clădiri, instalații tehnico-edilitare sau întreținere a acestora au următoarele obligații :

a. să împrejmuiască incintele de construcții, șantierul lucrărilor în execuție și să ia măsuri de întreținere corespunzătoare a împrejmuirilor în conformitate cu proiectul de organizare de șantier autorizat;

b. să depoziteze ordonat toate materialele aprovizionate inclusiv cele rezultante din demolare sau săpături, în interiorul incintelor aprobate;

c. să evacueze de îndată din zonele în lucru pământul, molozul și alte reziduuri , să le transporte numai pe traseele și la locurile stabilite în acest scop , în condițiile impuse de viceprimarul comunei Merghindeal.

d. să asigure curățirea (inclusiv a roților), încărcarea și etanșarea vehiculelor la ieșirea din zona construibilă, din stațiile de betoane sau alte asemenea locuri pentru a nu murdări străzile și drumurile publice prin împrăștierea încărcăturii;

e. să mențină ordinea și curătenia pe căile publice din zona de construcții, inclusiv a părților din calea publică care sunt cuprinse în incinta acesteia și să încheie contracte cu un agent economic specializat în colectarea , transportul și depozitarea rezidurilor.

f. să nu depoziteze pământ, moloz, betoane și resturi de materiale pe raza comunei Merghindeal

fără aprobarea compartimentului de specialitate din primarie.

g. să amenajeze drum de acces în interiorul șantierului și până la stradă, înainte de începerea construcției pentru a se evita murdărirea străzilor;

h. să evite producerea și răspândirea prafului, prin stropirea cu apă a părților din clădirea în curs de demolare și a molozului încărcat în vehicule;

i. să instaleze la loc vizibil, până la închiderea șantierului, un panou pe care să fie inscripționate : denumirea lucrării și termenul de finalizare; proiectantul, beneficiarul și executantul, cu precizarea sediului și numărului de telefon al fiecărui ; numele responsabilului de șantier ; numărul autorizației de construire. De asemenea sunt obligați să asigure semnalizarea optică corespunzătoare a lucrărilor;

ART. 4. Societățile comerciale care au în administrare rețele tehnico-edilitare subterane sunt obligate să asigure repararea părții carosabile și a trotuarelor degradate ca urmare a intervențiilor efectuate precum și refacerea zonelor verzi degradate .

ART. 5. Agenții economici care desfășoară activități comerciale și de prestări servicii, indiferent de forma de organizare și personalul angajat sunt obligați :

a. să asigure ordinea și curătenia permanentă a localurilor și spațiilor exterioare aferente în care își desfășoară activitatea și a locurilor de depozitare a mărfurilor și ambalajelor;

b. să asigure menținerea calității mărfurilor agroalimentare expuse la vânzare respectând cerințele de protecție a consumatorilor și regulile generale de comerț;

c. să respecte cu strictețe normele igienico-sanitare cu privire la producția, depozitarea și desfacerea produselor alimentare;

d. să întrețină în stare de curătenie grupurile sociale, utilajele, mobilierul comercial și reclamele publicitare;

e. să participe la colectarea, îndepărțarea și depozitarea reziduurilor numai în locurile special amenajate în acest scop;

f. să asigure personalului angajat o ținută vestimentară adecvată specificului de activitate, în perfectă stare de curătenie;

g. să respecte normele de igienă și sănătate publică și să ia măsuri în permanență pentru realizarea măsurilor de dezinfecție, dezinsecție și deratizare;

ART. 6. Instituțiile, societățile comerciale, deținătorii de imobile indiferent de destinația acestora, locatarii, toți cetățenii au următoarele obligații cu privire la întreținerea și păstrarea curăteniei clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, incintelor, împrejmuirilor acestora, arterelor de circulație, a locurilor publice și menținerea estetică comunei:

a. să execute, în condițiile prevăzute de lege, lucrările de întreținere, reparare și conservare a locuințelor și anexelor gospodărești și de remediere a defecțiunilor la instalațiile de apă, încălzire, la coloanele de scurgere și la canale; să întrețină curătenia și igiena în locuințe, anexe gospodărești, curți, grădini, alte terenuri pe care le dețin și în perimetru imobilei; să efectueze, prin unitățile de specialitate, lucrările de deratizare, dezinfecție și dezinsecție, în termen de 5 zile de la constatarea apariției rozătoarelor, insectelor sau germenilor patogeni;

b. să asigure, potrivit legii, zugrăvirea și vopsirea părților exterioare ale clădirilor, înlocuirea jgheaburilor și burlanelor degradate, precum și efectuarea celorlalte lucrări de reparări și de întreținere la fațadele imobilelor. Societățile comerciale și instituțiile care dețin spații de locuit sunt obligate să procedeze similar persoanelor fizice;

c. să nu instaleze jgheaburi și burlane în alte locuri decât cele destinate prin construcție sau proiectul de modificare a construcției și să nu le modifice pe cele existente fără aprobare;

d. să nu păstreze în suprafața locativă mărfuri, materiale sau alte bunuri care prin mirosul celi degajă deranjează pe ceilalți locatari sau care, în contact cu agenții atmosferici, se descompun și produc deteriorări sau degradări imobilului;

e. să nu deterioreze și să nu murdărească porțile, gardurile, jgheaburile, burlanele și fațadele clădirilor ; să nu monteze garduri din sârmă ghimpată sau improvizată de garduri din diferite materiale;

f. să nu depoziteze mobilier, lăzi sau alte obiecte inestetice în balcoane, terase sau în jurul clădirilor de locuit.

g. să întrețină în stare corespunzătoare împrejmuirile imobilelor și, acolo unde este cazul, să asigure curățirea și întreținerea permanentă a șanțurilor și podețelor în zona acestora;

h. să desființeze împrejmuirile improvizate de pe străzi și din jurul locuințelor și să refacă spațiile verzi aparținătoare domeniului public;

i. să îngrijească pomii, florile, și peluzele din față și perimetru imobilelor pe care le dețin , exceptie facand pomii și arborii de pe domeniul public.

j. să asigure și să mențină curătenia trotuarelor și a locurilor de parcare pe care le dețin sau le folosesc.

k. să păstreze curătenia și ordinea pe străzi, în parcuri, locuri de joacă pentru copii, locuri de agrement, săli de spectacole și în alte locuri publice ; de asemenea să nu ardă resturile vegetale și menajere în curți, pe străzi și în containere;